

Số: 1019/TB-CCTHADS  
V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Hung Yên, ngày 19 tháng 9 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên đang tổ chức thi hành Bản án số 15/2015/DSPT ngày 22/4/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Hưng Yên; Bản án số 14/2014/DSST ngày 19/11/2014 của Tòa án nhân dân thành phố Hưng Yên, Quyết định thi hành án số 323/QĐ-CCTHADS ngày 25/6/2015; Quyết định thi hành án số 272/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên, người phải thi hành án là: ông Đoàn Đức Tân và bà Chu Thị Hương, cùng địa chỉ: Đội 1, thôn Đặng Cầu, xã Trung Nghĩa, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên; người được thi hành án là Đoàn Thị Ngân và ông Lê Huy Đạt, địa chỉ: Số 9/51 Trần Phú, phường 8, thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.

Khoản phải thi hành:

- Theo Quyết định thi hành án số 323/QĐ-CCTHADS ngày 25/6/2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên thì ông Đoàn Đức Tân và bà Chu Thị Hương phải trả bà Đoàn Thị Ngân và ông Lê Huy Đạt số tiền 312.132.250 đồng và lãi suất do chậm thi hành án.

Theo Quyết định thi hành án số 272/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên thì ông Đoàn Đức Tân, bà Chu Thị Hương và cụ Đặng Thị Nguyên phải liên đới chịu 896.407 đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và về tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên, Chi cục Thi hành án dân sự thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá**

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên, địa chỉ: đường An Vũ, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.

- Đại diện ký hợp đồng: Bà Vũ Thị Kim Dung, chức vụ: Chấp hành viên.

**2. Tài sản thẩm định giá:**



Quyền sử dụng 54,228m<sup>2</sup> đất (đã trừ diện tích đất dôi dư) ở tại thửa số 685, tờ bản đồ số 9 thuộc đội 1 thôn Đặng Cầu, xã Trung Nghĩa, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 418055 vào sổ cấp số 01213QSDD/21/05/03 ngày 21/5/2003 do UBND huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên cấp mang tên ông Lê Huy Đạt và bà Đoàn Thị Ngân, đều trú tại: số 9/51 Trần Phú, phường 8, thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.

- *Tài sản gắn liền với đất*: Trên đất có 01 căn nhà xây 03 tầng diện tích 54,228m<sup>2</sup>/1 tầng, nhà có khung mái bê tông cốt thép; tường xây 220.

### **3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá**

- Thời gian: Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá nộp trước 16 giờ 30 phút ngày 26/9/2023;

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện đến Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên, địa chỉ: đường An Vũ, p. Hiến Nam, tp Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.

### **4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên sẽ căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản.

### **5. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết và đăng ký./.

#### **Nơi nhận:**

- Đăng tải trên Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Hưng Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

